



Year 1901—Office, Fortaleza 21

Año 1901—Oficinas, Fortaleza 21.

Official subscriptions \$1.75 per month
 Private 1.25 — —
 Single copy (date of issue)..... .10
 — (old date)..... .20
 Advertisements10 per line

Subscripción oficial por un mes..... \$ 1.75
 Subscripción particular por un mes..... 1.25
 Número suelto del día..... .10
 Número atrasado..... .20
 Anuncios la línea .. .10

Published daily except Mondays

Se publica diariamente menos los Lunes

Entered at the P. O. at San Juan P. R. as Second class matter.

Year 1901

San Juan Puerto-Rico, Saturday May 25th

No. 122

PARTE OFICIAL

EXECUTIVE COUNCIL.—Porto Rico.

San Juan, May 11, 1901.

ASSESSMENT OF TAXES

NOTICE

of

SITTING OF BOARD OF APPEAL

Notice is hereby given that Pursuant to the provisions of an Act to provide revenue for the people of Porto Rico and for other purposes, approved January 13, 1901, The Executive Council of Porto Rico will, on Wednesday May 15th, 1901, at 10:30 o'clock, sit as a Board of Appeal to decide appeals by persons aggrieved by the decisions of the respective Boards of Review.

All appeals shall be made in manner provided by law and within twenty days from May 15th, 1901, which will be the first sitting of the said Executive Council for the purposes herein before set forth.

J. R. Garrison,

President pro tem.

W. R. Bennett,

Acting Chief Clerk.

CONSEJO EJECUTIVO.—Puerto-Rico.

San Juan, 11 de Mayo de 1901.

TASACION PARA CONTRIBUCIONES.

AVISO.

SESION DE LA JUNTA DE APELACION.

Por la presente se avisa que en cumplimiento de lo que dispone la ley para proveer de renta al pueblo de Puerto-Rico y para otros fines, aprobada el 13 de Enero de 1901, el Consejo Ejecutivo de Puerto-Rico celebrará sesión como Junta de apelación, el Miércoles, 15 de Mayo de 1901, á las diez y media, para decidir las apelaciones de las personas que se crean perjudicadas por las decisiones de las respectivas Juntas de Revisión.

Todas las apelaciones han de hacerse en la forma dispuesta por la ley, y dentro de 20 dias desde el 15 de Mayo de 1901, cuando tendrá lugar la primera sesión del Consejo Ejecutivo para los fines arriba expresados.

J. R. Garrison,

Presidente Interino.

W. R. Bennett,

Secretario sustituto.

TRIBUNAL SUPREMO DE JUSTICIA

DE PUERTO-RICO.

SENTENCIA.—En la Ciudad de San Juan Bautista de Puerto-Rico á diez de Abril de mil novecientos uno, en los autos de interdicto de recobrar la posesión, iniciados ante el Tribunal del Distrito de Arecibo, pendiente ante Nos del recurso de casación por infracción de ley, interpuesto por Don Félix Padró y Oliveres, vecino de Oiales, comerciante, representado y dirigido por el Letrado Don Herminio Díaz Navarro, estándolo por el Lcdo. Don Rafael Lopez Landrón, Don Alonso del Rio y Diaz, que es vecino de Morovis y propietario.

Resultando que en escrito fecha veinte y nueve de Enero del año mil novecientos, presentado el treinta y uno, el Abogado Don Simón Gargé, á nombre de Don Alonso del Rio, presentó demanda de interdicto de recobrar la posesión de una finca rústica, que fundó en los siguientes hechos: Primero: En que Don Ramón Selvá y Marrero adeudaba contribuciones al Municipio de Morovis y para su cobro se firmó expediente de apremio, y se embargó á la sucesión deudora una finca rústica, sita en el barrio de San Lorenzo de Morovis, compuesta de cincuenta cuerdas de terreno de tercera clase, quebrado, montes y malezas, lindantes por el Saliente con tierras de Don Eusebio Diaz, antes Don Tomás Rosario; por el Norte con las de Don Joaquín Rodríguez Peña, y por el Sur y Poniente con otras de Don Alonso del Rio.—Segundo: Que puesta en subasta para cubrir cuatrocientos sesenta y cuatro pesos ochenta y seis centavos, fué subastada por Don Cándido Corrada, en doce de Abril de mil ochocientos ochenta y siete, y éste cedió á Don Alonso del Rio los derechos y acciones que le correspondían como rematista de la finca, quedando subrogado en su lugar.—Tercero: Que del Rio fué puesto en posesión de la finca rematada en catorce de Julio de mil ochocientos ochenta y ocho, y en esa posesión había permanecido quieto y pacíficamente desde aquella fecha, pagando en concepto de dueño las contribuciones repartidas, percibiendo sus productos y haciendo en ella trabajos y mejoras de importancia, que le dán un valor de mil pesos.—Cuarto: que habiéndole otorgado el Ayuntamiento la escritura de propiedad de la mencionada finca, del Rio justificó su propiedad por medio de expediente aprobado por el Juzgado de Morovis, en veinte y nueve de Noviembre de mil ochocientos noventa y nueve; pero resultando inscrita la finca en el Registro, por expediente posesorio, á favor de Don José R. Selvá, fué suspendida la inscripción á favor de Alonso y tomada anotación preventiva de suspensión, remitiéndose el asiento contradictorio al Juzgado municipal de Morovis para la revocación ó ratificación del auto aprobatorio, conforme al párrafo 3º del artículo 393 de la Ley Hipotecaria.—Quinto: Que previos los trámites legales, el Juez de Morovis ratificó el auto de aprobación de la referida finca á favor de del Rio, y fué inscrito en el Registro público el veinte y ocho de Diciembre.—Sexto: Que el encargado que tiene del Rio en la finca de que se trata, le había comunicado que el diez y nueve de Enero se había introducido en ella Don Félix Padró y tomado posesión de la misma como si fuera dueño, ordenando la salida de la finca del mencionado guarda percibiendo frutos y emprendiendo trabajos agrícolas, todo lo cual ha realizado á espaldas de Don Alonso del Rio, sin su consentimiento.—Séptimo: Qué padró tenía perfecto conocimiento del remate de la finca hecho en mil ochocientos ochenta y siete, para cubrir responsabilidad de Don José R. Selvá, así como de la legítima adquisición de del Rio. Dedució fundamentos de derecho y suplicó se declarase haber lugar al interdicto, ofreciendo información testifical.

Resultando que á la demanda se acompañó certificación del Registrador de la Propiedad, creditiva de que al folio 88 del tomo 1º de Morovis, se halla la anotación relativa á la subrogación de un remate que hiciera á favor de Don Alonso del Rio Don Cándido Corrada, remate hecho á virtud de embargo á la sucesión de Don José R. Selvá y Marrero, por contribuciones atrasadas, cuya anotación se suspendió por hallarse registrada la finca á favor de Don José R. Selvá, cuya anotación de suspensión se convirtió en definitiva.

Resultando que practicada la información pretendida, declaran los testigos Don Eugenio Lucio y Delgado, Don Bautista Rivera Ocasio, Don Eduardo Pachó y Padilla, Don José Abdón Rodríguez y Don Escolástico Martínez, ser ciertos los hechos relatados en la demanda.

Resultando que admitida la demanda, se convocó á las partes al juicio verbal dispuesto por la ley, celebrándose el acto el diez y ocho de Abril de mil

novecientos, reprodujo el actor el mérito de la información, solicitando el demandado se declare sin lugar la demanda, con las costas al actor, ofreciendo pruebas que fueron admitidas.

Resultando de la prueba practicada por el actor que el demandado, absolviendo posiciones, declara que es pariente de la sucesión de Don José R. Selvá y que la ha demandado, pero no lo ha verificado para suscitar cuestiones con el actor; que no es cierto que por haberse negado Rio á sus pretensiones, se haya valido del medio indirecto de obtener embargo y adjudicación de la finca en cuestión á sabiendas, maliciosamente, y que no es cierto no haya solicitado la inscripción del acta de adjudicación en pago de la finca:

2º Resultando: que á instancia del actor declaran los testigos Don Cándido Corrada, Don Cástulo Redríguez, Obdulio Rivera, Feliciano Santiago: el primero dijo ser pariente dentro del cuarto grado del actor, declarando todas, en resumen, que para cobrar á Don José R. Selvá una cantidad que adeudaba al Municipio de Morovis, por contribuciones, se formó expediente de apremio por la Alcaldía y se embargó á la sucesión deudora una finca sita en el barrio San Lorenzo de Morovis de cincuenta cuerdas, que puesta á subasta para cubrir las responsabilidades del deudor, fué rematada por Don Cándido Corrada en mil ochocientos ochenta y siete, y éste cedió á Don Alonso del Rio los derechos y acciones que le correspondían: que del Rio fué puesto en posesión de la finca en mil ochocientos ochenta y ocho, y en ella ha permanecido quieto y pacíficamente desde entonces en concepto de dueño; que un día del mes de Enero se introdujo en la finca de que se trata Don Felix Padró y, tomando posesión de ella, ordenó la salida de la finca del guarda encargado, percibiendo los frutos y emprendiendo trabajos agrícolas; que los hermanos Selvá no tienen ni poseen finca rústica alguna en el barrio de San Lorenzo de Morovis, declarando, además de lo expuesto, el testigo Corrada, que el Ayuntamiento de Morovis sacó á pública subasta las cincuenta cuerdas de terreno en el barrio de San Lorenzo, que fueron embargadas á la sucesión Selvá, y el declarante la remató por cuatrocientos sesenta y cuatro pesos, ochenta y seis centavos, que cedió sus derechos y acciones como rematista á del Rio, quien fué puesto en posesión de dicho terreno, que ha poseído desde mil ochocientos ochenta y ocho á título de dueño; que del remate de dicha finca tenía conocimiento Felix Padró, quien sabía que, desde mil ochocientos ochenta y ocho, del Rio era legítimo dueño; reconociendo además este testigo el documento de folio cuarenta y cuatro, sobre cesión de derechos y acciones del remate de la finca á que se refieren estos autos.

Resultando: que como prueba presentó también el actor, dos certificaciones expedidas por la Alcaldía de Morovis, relativas al procedimiento de apremio contra la sucesión de Don José R. Selvá, para el pago de contribuciones, apareciendo en dichas certificaciones el acuerdo tomado por el Ayuntamiento en primero de Marzo de mil ochocientos ochenta y siete, ordenando el embargo de bienes; otra certificación de la misma Alcaldía, creditiva de que desde mil ochocientos ochenta y ocho á ochenta y nueve, no figuran en los repartos de contribuciones los sucesores de Selvá, por una finca rústica de cincuenta cuerdas, radicadas en el barrio de San Lorenzo de aquella jurisdicción, y otra creditiva de que, desde el año indicado, viene figurando en el pago de esas contribuciones Don Alonso del Rio.

Resultando que el demandado presentó como prueba cinco certificaciones expedidas por el Juzgado municipal de Oiales, creditivas de que en el juicio seguido por el demandado contra los hermanos Doña Angela, Don Ramón y Don Teodosio Salvador Selvá, se celebró acta de remate de la finca á que se refiere este interdicto, en siete de Diciembre de mil ochocientos noventa y nueve, y fué adjudicada al actor Don Felix Padró, al que por auto de veintidos del mismo Diciembre, se ordenó dar posesión de ella, verificándose ésta en diez y nueve de Enero de mil novecientos; certificación del Juzgado municipal de Morovis, creditiva de que en el